

# 2011年合格を目指す!

# 宅建合格通信DVD講座

開講以来、毎年多くの合格者を輩出しているベテラン講師が、綿密な試験の傾向分析に基づき、わかりやすくDVD講義を行います。

ぜひ、この機会に人気No.1の国家資格

「宅地建物取引主任者」の資格を手に入れてください。

全28回  
週1回・2時間のペースであなたも完全合格レベルに

## 宅建合格通信講座日程表

毎週火曜日にDVDにお届けします(各2時間)

- |   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| ① | ガイダンス     | 3月15日(火)  |
| ② | 権利関係 1    | 3月22日(火)  |
| ③ | 権利関係 2    | 3月29日(火)  |
| ④ | 権利関係 3    | 4月 5日(火)  |
| ⑤ | 権利関係 4    | 4月12日(火)  |
| ⑥ | 権利関係 5    | 4月19日(火)  |
| ⑦ | 権利関係 6    | 4月26日(火)  |
| ⑧ | 権利関係 7    | 5月10日(火)  |
| ⑨ | 権利関係 8    | 5月17日(火)  |
| ⑩ | 権利関係 9    | 5月24日(火)  |
| ⑪ | 権利関係 10   | 5月31日(火)  |
| ⑫ | 権利関係 11   | 6月 7日(火)  |
| ⑬ | 宅建業法 1    | 6月14日(火)  |
| ⑭ | 宅建業法 2    | 6月21日(火)  |
| ⑮ | 宅建業法 3    | 6月28日(火)  |
| ⑯ | 宅建業法 4    | 7月 5日(火)  |
| ⑰ | 宅建業法 5    | 7月12日(火)  |
| ⑱ | 宅建業法 6    | 7月19日(火)  |
| ⑲ | その他の分野    | 7月26日(火)  |
| ⑳ | 法令上の制限 1  | 8月 2日(火)  |
| ㉑ | 法令上の制限 2  | 8月 9日(火)  |
| ㉒ | 法令上の制限 3  | 8月23日(火)  |
| ㉓ | 法令上の制限 4  | 8月30日(火)  |
| ㉔ | 法令上の制限 5  | 9月 6日(火)  |
| ㉕ | 法令上の制限 6  | 9月13日(火)  |
| ㉖ | 税法        | 9月20日(火)  |
| ㉗ | 答案練習1・2・3 | 9月27日(火)  |
| ㉘ | 直前予想模擬試験  | 10月 4日(火) |

2011年宅建試験 **10月16日(日)**

建設業、不動産業の皆様の  
ステップアップ・キャリアアップに…

**セット価格 95,000円**

(税込/教材・DVD・送料含む)

### DVDだから 自分のペースで学習できる!

自宅や外出先で、お好きな時間に、あなたのペースで受講できます。また、納得いくまで、何度でも繰り返し学習できます。

### 答案練習と直前模試で 試験対策も安心!

本試験前には、答案練習3回、直前模試1回をお届けします。学習の成果を最終確認してください。

### メール、FAXで何度でも 質問できる

学習方法や学習内容について、わからないことは、何度でもご質問ください。講師が丁寧にお答えします。



講師 **久保 剛**(くほ たけし)

#### ■プロフィール

(株)プレスエイジェント代表、不動産アナリスト。宅建主任者、行政書士、マンション管理士等の講座を主宰するとともに、商工会議所など各種団体においても講師実績を多く持つ。試験の傾向分析には定評があり、担当講座では毎年、全国平均を上回る合格率を誇る。また、不動産実務とリンクした講義内容は初心者にも分かり易く評判が高い。

販売

(株)西日本建設新聞社

〒862-0918 熊本市花立6-7-53

TEL.096-368-4222 FAX.096-365-5319

本講座講師 久保剛氏に聞く!

Q. 宅建の学習はいつからスタートすればいいですか?

A. 「思い立ったが吉日」です。ご自分が「宅建に合格したい!」と思ったその日から、すぐにアクションを起こすことが大切です。講座を受講する場合は、自分が「ロングラン型」なのか「短期集中型」なのかを、まず分析してからスタートされることをお勧めします。

# 宅建合格 Q&A

Q. 試験までのモチベーションを維持するためには?

A. まず「何のためにこの資格を取るのか」を、突き詰めて考えて下さい。就職・転職のため? キャリアアップのため? 人生の選択肢を増やすため? その上で、「今年、必ず合格する!」と強く肝に銘じてから、学習をスタートし、挫折しそうになったら、それらのことを思い返しましょう。

Q. 通信講座以外の自主学習は必要ですか?

A. 学習の柱は大きく2本、「テキストの読み込み」と「徹底した過去問学習」です。講座では、1週間に2時間しか、こちらから情報提供できませんので、実はその他の学習時間の確保も重要になります。

Q. 合格を勝ち取るための最大のポイントは何ですか?

A. 「何のために、宅建を取るのか」という、目的意識の強さと、最後まであきらめない心の違いです。頭の良し悪し(学生時代に勉強ができたかどうか)は、私の経験上、ほとんど関係がありません。

Q. そのほかアドバイスはありますか?

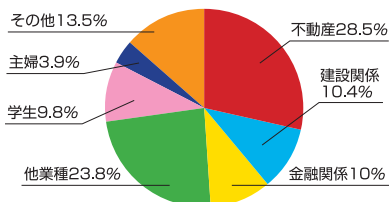
A. 10月の本試験まで、ペース配分をしっかり守って、着実に前進していくことです。その時々アドバイスは、本講座の中でさせていただきます。

## 2010年試験(2010年10月17日実施)の結果概要

### 試験結果

■ 申込者数	22万8,214人	※過去5年間の合格率 2006年 17.1% 2007年 17.3% 2008年 16.2% 2009年 17.9% 2010年 15.2%
■ 受験者数	18万6,542人	
■ 合格者数	2万8,311人	
■ 合格率	15.2%	
■ 合否判定基準	50問中36問以上正解	

### 合格者の職業別構成比



## 2011年試験の概要

- 試験方法 四肢択一、50問の筆記試験
- 受験資格 原則として誰でも受験可
- 試験日 毎年1回、10月の第3日曜日に実施
- 試験案内配布・受験申込受付
  - 7月上旬~下旬(郵送)
  - 7月上旬~中旬(インターネット)

### 申込方法

下記の受講申込書に必要事項を記入の上、FAXにてお申し込みください。その後、受講料の請求書を送付いたします。当社への入金確認後、テキスト、第1回DVDなどをお送りします。

# 宅建合格通信講座受講申込書

申し込み日 年 月 日

送付先名(会社の場合は、担当者のお名前もご記入ください)

住所 〒

請求書送付先(左記と異なる場合に記入)

住所 〒

会社名(氏名)

申込先 西日本建設新聞社

TEL ( ) FAX ( )

FAX. 096-365-5319

E-mail

【個人情報の取り扱い】  
お寄せいただいた個人情報は、この講座に関する連絡と当社のセミナー・新刊書案内などに利用させていただきます。